

Наливные полы от «Спецоргстрой» – национальный масштаб бизнеса

ЗАО «Спецоргстрой» занимает доминирующие позиции на отечественном рынке наливных полов: на 80% предприятий отечественной мясомолочной и пищевой промышленности выполнено напольное покрытие из фирменных составов компании – и это не считая объектов энергетики, машиностроения, деревообработки, торговли, транспортной логистики и других отраслей. Фактически, начиная с основания компании в 1995 отечественным потребителям было поставлено более 1500000 квадратных метров наливных полов – это национальный масштаб бизнеса.



ЗАО «СПЕЦОРГСТРОЙ» произведено устройство покрытий на крупнейших предприятиях и организациях Беларуси, объектах Министерства обороны, Министерства внутренних дел, МЧС и других ведомств:

- РУП «Витебскэнерго» и РУП «Могилевэнерго» (подстанция Миразино)
- Хранилище боевой техники РОСН МЧС
- ОАО «Атлант»
- МАЗ (главный конвейер)
- Молочно-товарные фермы ОАО «Тихиничи», ОАО «Александрийское»
- ОАО «Беларуськалий»
- ОАО «Стеловолокно»

- Пивзаводы в Лиде, Речице, Бресте
- Хлебопекарные предприятия в столице и областных центрах
- Крупнейшие птицефабрики в Фаниполе, Барановичах, Витебске, Скиделе, Смолевичах и других регионах
- ОАО «Лакокраска»
- Локомотивные вагоно-ремонтные депо в Жлобине, Лиде, Гомеле, Барановичах, Бресте и на других участках БелЖД
- Подземная стоянка Посольства Российской Федерации в Беларуси
- Национальный академический большой театр и Театр им. Янки Купалы
- Хладокомбинат № 2 в Минске

При прочих равных условиях эксплуатации наливные полы не имеют технологической альтернативы. К примеру, долговечность, механическая прочность, устойчивость к агрессивным биохимическим воздействиям и прочие характеристики некогда традиционной керамической плитки в современных условиях уже не выдерживают критики. Это стало абсолютно очевидным еще в ходе памятных инспекций Роспотребнадзора на белорусские сельскохозяйственные и пищевые объекты, когда разрешения на экспорт продуктов питания в Российскую Федерацию были напрямую увязаны с приведением производственных помещений к современным санитарно-гигиеническим нормам. Скептики в этой ситуации прогнозировали быстрое и широкое проникновение импортных материалов, но оптимисты из «Спецоргстроя» изначально были готовы именно к такому развитию событий:

– Мы затратили огромные интеллектуальные усилия и материальные средства на создание отечественных рецептур наливных полов, но не меньшего труда стоило продвижение инновационного продукта на рынке, – говорит заместитель директора Георгий Крылов. – С ходу могут назвать не менее пяти иностранных поставщиков функциональных аналогов нашей продукции. Одни обзавелись приставкой «бел» в названии фирмы, другие

действуют под оригинальными зарубежными брендами – конкурентное поле чрезвычайно плотное и напряженное. Но когда республика в 2000-х годах получила очередной технологический вызов, первым на него ответил именно «Спецоргстрой».

Пилотным клиентом компании в животноводческой отрасли еще в середине прошлого десятилетия стала МТФ в деревне Гнезно Волковысского района. Теперь счет заказчиков пошел на сотни, особенно после массового внедрения систем менеджмента качества ISO и HASSP в отрасли. Причем, сегодня модернизация подобных объектов, что называется, идет по накатанной схеме: у проектировщиков, собственников, региональных структур Минсельхозпрода сложился единый взгляд на устройство наливных полов – технические нормы «Спецоргстроя» вошли в привычный хозяйственный обиход:

– На реконструируемой ферме в доильных блоках нужны полы с эффектом антискольжения, чтобы исключить травматический риск для животных. Когда мы делали первый пол, специальных составов еще не было, мы просто посыпали нанесенный слой гранитной крошкой. Но сейчас разработаны специальные покрытия «Цемезит УР 35 АС» и «Цемезит УР 69 АС», которые гарантируют антискольжение.

Основу современной промышленной программы компании

составляет линейка материалов «Цемезит УР» и «Эспол», которые официально внесены в регистр производителей товаров Республики Беларусь (протокол № 76 от 16.10.2008). Однако ассортимент постоянно расширяется. К примеру, не так давно был разработан специальный состав спортивного покрытия «Резипол» – весьма актуальная тема для обустройства многочисленных физкультурно-оздоровительных объектов.

Кроме того, компания приняла участие в первых тендерах на поставку холодных пластиков для дорожной разметки. Продукт набирает популярность, благодаря своей долговечности – особенно по сравнению с «рисованной» разметкой, но в отечественной промышленной практике пока не нашел широкого применения, хотя по статистике 70% ДТП с теле-

скими повреждениями случаются на пешеходных переходах именно с «рисованной» разметкой.

Начато производство пигментированной пасты. Поясним: смесь для укладки пола состоит из трех компонентов – двух полимеров и минеральной фракции (кварцевый песок, гравийная или гранитная крошка) заданного цвета. Теперь выпускается отдельно бесцветный состав и пигментированная паста, что, с одной стороны, существенно расширяет возможности для колеровки, а с другой, экономит ресурсы заказчиков и партнеров. Ведь набор материалов теперь можно гибко варьировать по месту с использованием собственных остатков состава и складского ассортимента компании.

На предприятии «Спецоргстрой», кроме непосредственного производства материалов объемом до 450 тонн в месяц, организована работа по его профессиональной укладке на объектах заказчиков. Для этого сформированы пять участков, которые действуют параллельно, иногда в разных регионах республики и за рубежом – в среднем ежемесячно укладывается по 60 тыс м². Также организовано обучение производственных коллективов заказчиков, которые решили проводить укладку собственными силами – в данный проект вовлечены десятки предприятий, демонстрирующих вполне удовлетворительные результаты. Нельзя не упомянуть, что непрерывный пристальный контроль за качеством выпускаемой продукции (а равно и входящего сырья) ведет собственная аккредитованная лаборатория.

Учитывая то, что долговечность полимерного покрытия во многом зависит от правильного выбора типа покрытия в зависимости от условий эксплуатации, пра-

вильной конструкции и соблюдения технологии производства работ при устройстве нижележащих слоев основания, нами разработаны «Рекомендации по проектированию и устройству полов с покрытием полимерными композициями «Эспол» и «Цемезит». В рекомендациях учтены основные требования к конструкции полимерных покрытий полов нормативных документов Западной Европы и США. Они зарегистрированы в Национальном комплексе нормативно-технических документов в строительстве.

В ЗАО «Спецоргстрой» достаточно оптимистично оценивают перспективы развития рынка наливных полов в Беларуси. Его быстрый рост в прежние годы был обусловлен необходимостью срочной реконструкции и модернизации основных фондов крупнейших предприятий. Но сегодня, по достижении столь солидных объемов производства, темпы развития во все большей степени увязываются с общими объемами нового промышленного и коммерческого строительства – превращаются в один из макроэкономических факторов, определяющих будущее белорусской экономики.

Как бы то ни было, «Спецоргстрой» был и остается надежным партнером для всех, кто ценит бескомпромиссное качество.



16.01.2012 10:40

ЗАО Спецоргстрой
УНП 101083937

Новый Двор,
ул. Железнодорожная, 1,
Тел.: (017) **508-73-63**
508-73-04
(029) **685-27-61**
e-mail: cemezit@cemezit.by
www.cemezit.by